

**ZARZĄDZENIE NR 41/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako nr 112/4 obręb Dębiany o pow. 0,1130ha, K11J/00042779/2.

1. Ustaliam cenę wywoławczą brutto 16 400zł.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

**§ 3.** Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Obręb Dębiany, działka nr 112/4, symbol użytku R IVb; R,S IVb, pow. 0,1130ha, księga wieczysta K11J/00042779/2   |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>  | 0,1130 ha  |
| 3. | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka niezabudowana, położona w zabudowanej części wsi Dębiany. Nieruchomość w kształcie dwóch prostokątów, różnej wielkości, tworzących odwróconą literę L. Do ulicy przylega prostokąt o szer. ok. 10m, który może być tylko dojazdem do zasadniczej części działki, która jest szersza. Kształt działki i lokalizacja nie są korzystne dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ta jest dogrodzona do zabudowanej działki prywatnej. Wzdłuż jej północnej granicy rośnie szpaler tui, dalsza część porośnięta niską trawą. Teren wzdłuż drogi uzbrojony w sieć energetyczną napowietrzną NN i wodociąg. |
| 4. | <b>Cena wywoławcza nieruchomości</b>   | brutto 16 400zł  |
| 5. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                     | Nieruchomość położona jest na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium uwarunkowań i kierunków ..." - działka położona jest na "tereny zabudowy wielofunkcyjnej (zagrodowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością rekreacji indywidualnej) z usługami podstawowymi"  |
| 6. | <b>Tryb zbycia</b>   | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 10.05.2024r. do dnia 31.05.2024r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik

## Mapa



Sporządzono dnia: 19.4.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem