

**ZARZĄDZENIE NR 15/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 19 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

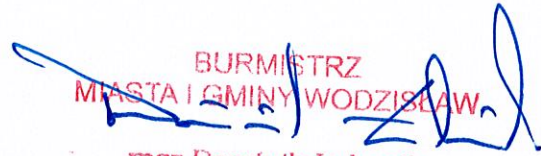
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 6 i 6a w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej działki zabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako nr 31/2 obręb Wodzisław o pow. 0,0297ha, K11J/00032735/9 na rzecz najemcy.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Wodzisław

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**  
Obręb Wodzisław działka nr 31/2, symbol użytku Br-RIIIa-0,0297ha, księga wieczysta KIIJ/00032735/9
2. **Powierzchnia nieruchomości**  
0,0297 ha
3. **Opis nieruchomości**  
Działka zabudowana starym niewielkim budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Nieruchomość w kształcie czworoboku w ogólnym zarysie zbliżonym do kwadratu. W bezpośrednim sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkaniowa. Teren wzdłuż ulicy uzbrojony w sieć energetyczną, wodociąg, kanalizację sanitarną. Nieruchomość położona przy ul. Wodnej. Budynek mieszkalny, jednorodzinny, niepodpiwniczony, wolnostojący, najprawdopodobniej wybudowany przed II wojną światową. Ściany nadziemna murowano-drewniane, strop drewniany, konstrukcja dachu drewniana dwuspadowa, pokryty eternitem; budynek wyposażony w instalację elektryczną, zimnej wody i c.o., brak kanalizacji sanitarnej.
4. **Cena nieruchomości**  
brutto 28 000zł
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**  
Nieruchomość położona jest na terenie gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
6. **Tryb zbycia**  
Sprzedaż w trybie bezprzetargowym - art. 34 ust. 6 i 6a w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 23.02.2024r. do dnia 15.03.2024r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 05.04.2024r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod tel. 41 38 06 118 wew. 43.

nr

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW**  
*mgr Dominik Łukaszik*