

ZARZĄDZENIE NR 148/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 27 listopada 2023 r.

w sprawie uchylecia Zarządzenia nr 111/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław z dnia 19 sierpnia 2022r. i sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 1 roku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Uchylić Zarządzenie Nr 111/2022 z dnia 19 sierpnia 2022r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 4. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Obręb Wodzisław działka nr 225/2 o pow. 0,0900ha, (symbol użytku Ps IV), położona w gminie Wodzisław w miejscowości Wodzisław, K11J/00032735/9 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości | 0,0900 ha |
| 3. | Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości | budka handlowa o pow. 6m2 posadowiona na części działki nr 225/2 obręb Wodzisław |
| 4. | Opis nieruchomości | do najmu przeznaczona się budkę handlową jak w pkt. 3 |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - tereny przestrzeni publicznej (1.UP) oraz tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej historycznego centrum (1.MN.U) |
| 6. | Termin zagospodarowania nieruchomości | najem na okres do 1 roku |
| 7. | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | czynsz najmu miesięcznie 228,79zł brutto a w miesiącach: grudzień, styczeń, luty, marzec - czynsz miesięczny w kwocie 114,40zł brutto.
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości. |
| 8. | Termin wnoszenia opłat | Czynsz płatny z góry do 15 każdego miesiąca. |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 01.12.2023r. do dnia 22.12.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik