

**ZARZĄDZENIE NR 92/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 28 lipca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

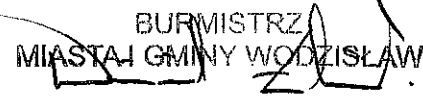
§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako nr 248/1 obręb Lubcza o pow. 0,1500ha, KIIJ/00079340/4.

1. Ustalam cenę wywoławczą brutto 58 000zł.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Łukasik

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Lubcza działka nr 248/1, symbol użytku R IIIb, pow. 0,1500ha, księga wieczysta KI1J/00079340/4
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,1500 ha
3. **Opis nieruchomości** Działka niezabudowana, znajduje się pośród zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej. Dojazd do działki- to droga asfaltowa, gminna, wzdłuż zachodniej granicy prowadzi droga wewnętrzna, gruntowa; uzbrojona w sieć elektroenergetyczną napowietrzną NN, wodociąg, kanalizację. Działka w kształcie czworoboku, z każdej strony szeroka z lekkim spadkiem w kierunku północno - wschodnim. Wzdłuż północno - wschodniej granicy biegnie wodociąg oraz napowietrzna sieć elektroenergetyczna. Nieruchomość porośnięta chaszczami.
4. **Cena wywoławcza nieruchomości** brutto 58 000zł
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość położona jest na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium uwarunkowań i kierunków ..." - działka znajduje się na terenach istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych
6. **Tryb zbycia** Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 04.08.2023r. do dnia 25.08.2023r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 15.09.2023r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Kalcuski