

OGŁOSZENIE
Wójt Gminy Wodzisław
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Oznaczenie działki	Powierzchnia do wydzierżawienia oraz opis nieruchomości	Wywoławcza wysokość czynszu (płatny w dwóch ratach)	Wadium	Okres umowy
1.	Obręb Świątniki działka Nr 137	Grunty orne R III b R IV a R IV b	dzierżawa części działki w obszarze o powierzchni 1,1500 ha z działki Nr 137 o powierzchni całkowitej 1,3500 ha	690,00 zł	100,00 zł	Do 3 lat
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław działka 137 w części leży w terenach urządzeń wodociągowych (5.W), pozostała część leży w terenie upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych (5.R). Działka nie leży w obszarze rewitalizacji i nie jest objęta Specjalną Strefą Rewitalizacji i Specjalną Strefą Ekonomiczną						
2.	Obręb Lubcza działka 353	Nieużytek N KIIIJ/000585 71/9	0,3000 ha	180,00 zł	30,00 zł	Do 3 lat
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław działka 353 znajduje się w strefie rolnej, obszary rolne wskazane do zagospodarowania wielofunkcyjnego oraz grunty rolne od strony południowej.						

Przetarg odbędzie się w dniu **2 października 2020** roku w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, 28-330 Wodzisław w następujących godzinach:

- **Świątniki część działki 137 przetarg o godzinie 08:00**
- **Lubcza dz. 353 przetarg o godzinie 9:00**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

-dowód wpłaty wadium w wysokości podanej powyżej w pieniądzu w terminie do dnia 29.09.2020 r. na konto Gminy Wodzisław Nr 94 8526 0001 0000 0130 2000 0006 prowadzonego przez Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu.

W tytule wpłaty należy zawrzeć następującą informację

„Wadium na przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa działki Nr obręb

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w **dniu 29.09.2020 r.** wadium znalazło się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy dzierżawy, przypadnie na rzecz wydzierżawiającego. Wadium wpłacone przez osobę która nie wygrała przetargu, zostaje zwrócone niezwłocznie po przetargu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

- **osoby fizyczne** – dokument potwierdzający tożsamość
- **pełnomocnicy** – dokument potwierdzający tożsamość aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentacji danej osoby prawnej
- **reprezentacja osoby prawnej** - dokument potwierdzający tożsamość aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentacji danej osoby prawnej

Przetarg wygrywa oferent, który zaoferuje najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.

Przetarg przeprowadza komisja przetargowa powołana przez Wójta Gminy Wodzisław oraz zgodnie z Regulaminem ustnego przetargu nieograniczonego.

Wysokość postąpienia wynosi 20 zł. Oferenci zgłaszają kolejne postąpienia ceny, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

Pełnomocnicy działający w imieniu osób fizycznych lub prawnych uczestniczących w przetargu, przed przystąpieniem do przetargu powinni przedłożyć komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo.

Wójtowi Gminy Wodzisław przysługuje prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, Tel. 41 3806118 wew. 44.

Wodzisław, 1 września 2020 r.


WÓJTA GMINY
WODZISŁAW
mgr Dominik Łukaszik